



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea amplasării conceptului artistic „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)”, strada Piața Libertății

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate nr. _____ promovat de Direcția Generală Utilități și Investiții – Serviciul Investiții, prin care se propune aprobarea amplasării unei machete tactile din bronz, reprezentând în miniatură zona central-istorică a Municipiului Baia Mare, destinată promovării patrimoniului cultural și facilitării accesului persoanelor cu dizabilități de vedere la informații privind configurația urbană a centrului istoric;

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de carte funciară nr. 119146 Baia Mare, nr. cadastral 119146, din care rezultă că terenul aparține Municipiului Baia Mare, domeniul privat;
- Planul de situație privind amplasarea obiectivului, anexă la prezenta hotărâre;
- Avizul Secretarului General al Municipiului Baia Mare;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (14), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.

- (1) Se aprobă amplasarea conceptului artistic „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)” în Piața Libertății, pe terenul identificat prin CF nr. 119146 Baia Mare, nr. cadastral 119146, aflat în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare.
- (2) Faza conceptuală a machetei prevăzută în Anexa 1 prezentei hotărâri.
- (3) Amplasamentul obiectivului, prevăzută în planul de situație, Anexa 2 din prezenta hotărâre.

Art.2. Municipiul Baia Mare asigură din bugetul local resursele financiare necesare pentru realizarea și furnizarea conceptului „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)”, cu respectarea prevederilor legale privind achiziția de bunuri și servicii.

Art. 3. Execuția și amplasarea efectivă a machetei se va realiza conform avizelor și acordurilor prevăzute de legislația specifică pentru monumentele istorice și monumentele de for public.

Art.4. După realizare „Macheta tactilă din bronz” va fi inclusă în patrimoniul Municipiului Baia Mare, conform prevederilor legale.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Generală Utilități și Investiții;
Direcția Economică;
Arhitectul Șef.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

Primarului Municipiului Baia Mare;
Instituției Prefectului Județului Maramureș;
Direcției Generale Utilități și Investiții;
Direcției Economice;
Arhitectului Șef;
Direcției Juridice Administrație Publică Locală;
Compartimentului Elaborare Documente.

Inițiator,
Ioan Doru Dancus
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat legalitate,
Jr. Gligan Cameliu
Secretar al Municipiului Baia Mare

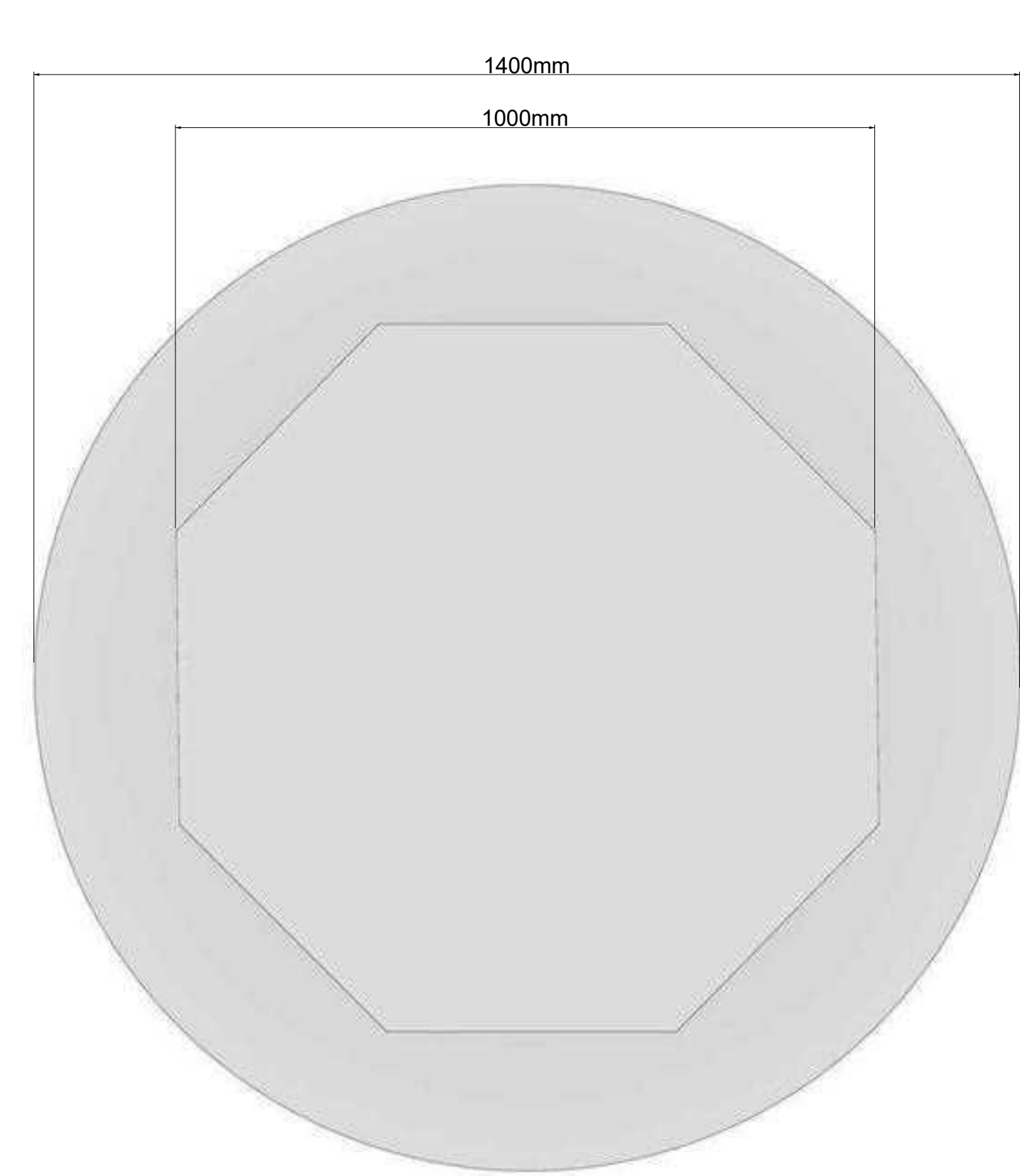
Vedere de sus



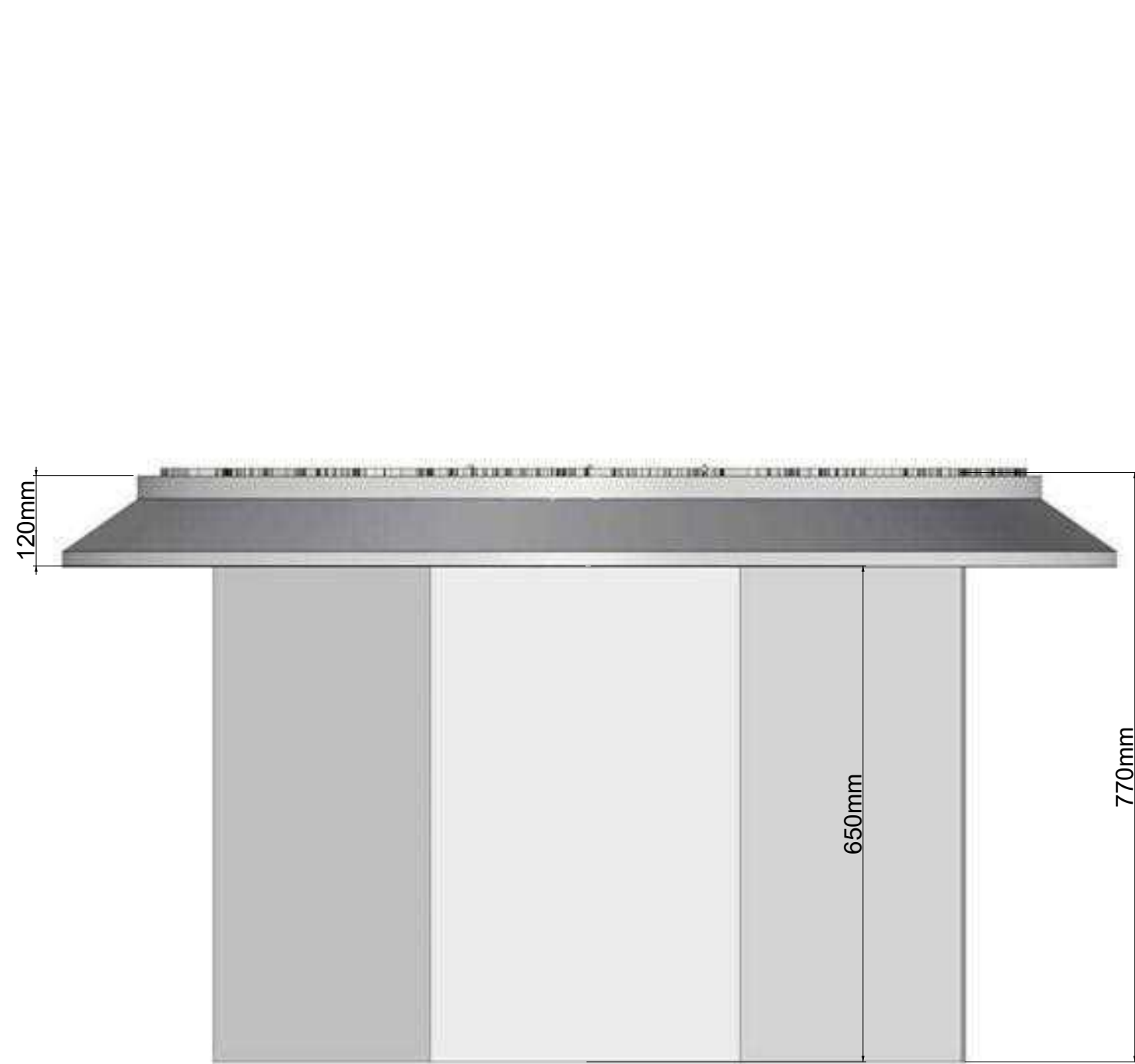
Perspectiva



Vedere de jos

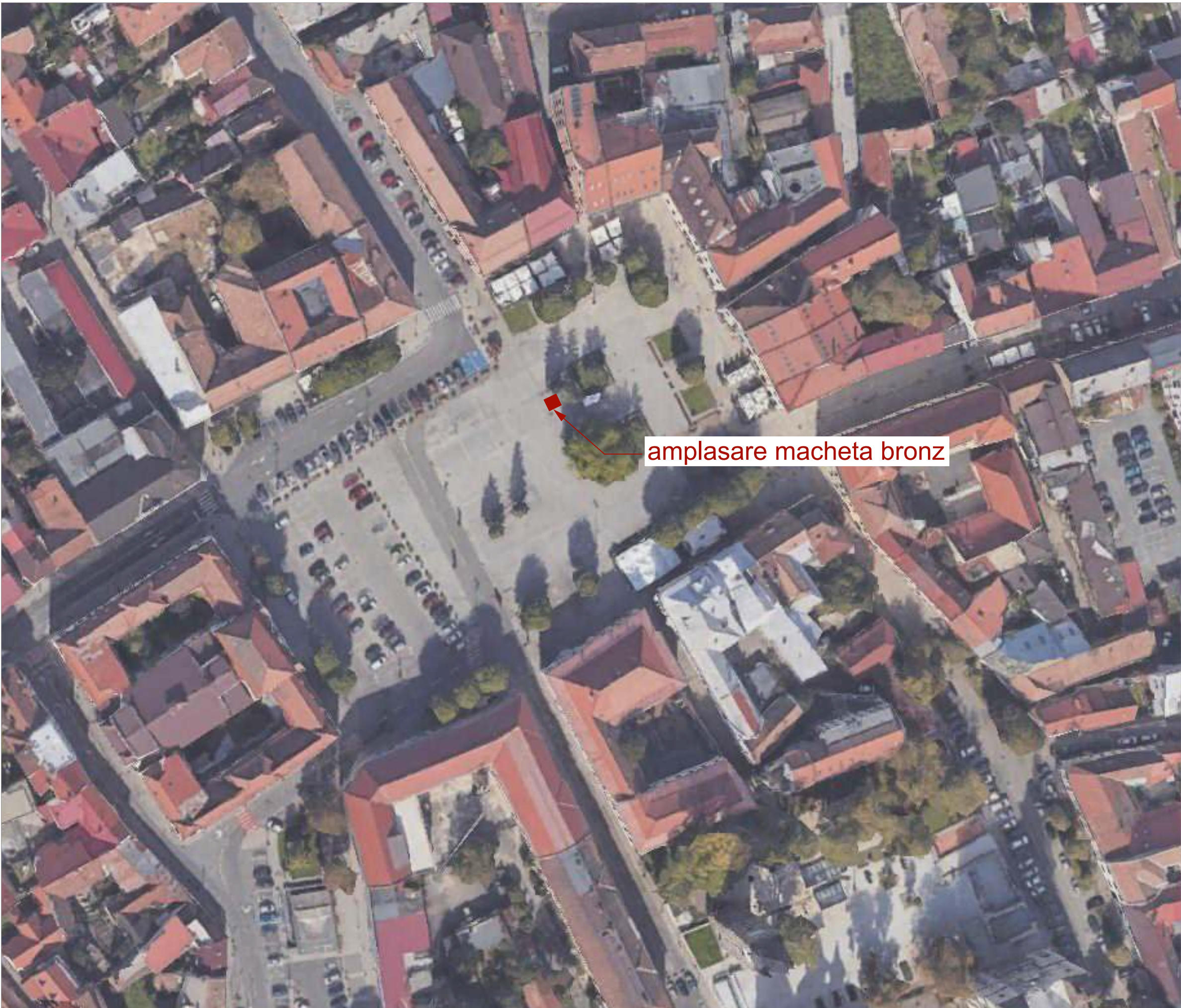


Vedere Frontala



Machetă tactilă Baia Mare 2025 - Faza conceptuală

Concept: Macheta este concepută într-o formă circulară cu diametrul exterior de 140cm, realizata din bronz si amplasata pe un soclu din piatră naturală, astfel incat sa poata fi accesată din toate direcțiile de către publicul larg. Aceasta va avea o legendă perimetrală multilingvistică RO/HU/EN/Braille, având astfel o adresabilitate largă, de asemenea fiind un instrument de accesibilizare pentru persoanele cu deficiențe de vedere, care vor putea explora și înțelege configurația urbană prin intermediul imțului tactil.



N



Nota:
Toate cotele din proiect se vor verifica de catre executantul lucrarii inainte de inceperea executiei.
Neconcordantele se vor transmite proiectantului.
Nu se vor realiza modificari fara acordul prealabil al proiectantului.

Elaborator:



ATELIER DE ARHITECTURA SI DESIGN VHON SRL
CIF 45412842
str. Zorilor, nr. 114, Petresti, jud. Alba
mobil: + 40 749817422
e-mail: valentina.honceru@gmail.com

Sef proiect:

arh. Valentina Honceru

Proiectat:

Arh. Valentina Honceru

Desenat:

Arh. Valentina Honceru

Date proiect:

Realizarea unei machete 3D in
Municipiul Baia Mare

Beneficiar:

Primaria Baia Mare,
cu sediul pe strada Gh. Sincai, nr. 37, et 1, Municipiul
Baia Mare, judetul Maramures

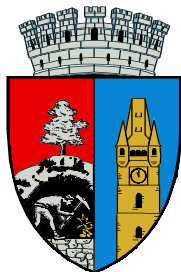
Amplasament:

Piata Libertatii, Municipiul Baia Mare, nr. cad
119146, Jud. Maramures

| | |
|--------------|----------------|
| Proiect nr. | 1/2026 |
| Faza | CU |
| Specialitate | Arhitectura |
| Data | februarie 2026 |
| Scara | |

| | |
|-----------------------------|------------|
| PLAN DE SITUATIE | A02 |
| Clasa de importanta | IV |
| Categoria de importanta | "D" redusa |
| Gradul de rezistenta la foc | III |
| Risc de incendiu | mic |

Prezenta plansa si informatiile cuprinse in aceasta nu pot fi utilizate sau copiate decat cu acordul scris al proiectantului.



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ UTILITĂȚI ȘI INVESTIȚII
DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____

RAPORT

privind aprobarea amplasării conceptului artistic „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)”, strada Piața Libertății

Având în vedere:

- Extrasul de carte funciară nr. 119146 Baia Mare, nr. cadastral 119146, din care rezultă că terenul aparține Municipiului Baia Mare, domeniul public;
- Planul de situație privind amplasarea obiectivului, anexă la prezenta hotărâre;

Ținând seama de:

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare:

Art. 1.

- (1) Amplasarea conceptului artistic ca obiectiv turistic și de accesibilizare a spațiului urban, „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)” în Piața Libertății, pe terenul identificat prin CF nr. 119146 Baia Mare, nr. cadastral 119146, aflat în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare.
- (2) Faza conceptuală a machetei, Anexa 1 prezentei hotărâri.
- (3) Amplasamentul obiectivului, Anexa 2 prezentei hotărâri.

Art. 2. Asigurarea din bugetul local a resurselor necesare pentru realizarea și furnizarea conceptului „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)”, cu respectarea prevederilor legale privind achiziția de bunuri și servicii.

Art. 3. Realizarea și amplasarea efectivă a machetei conform avizelor și acordurilor prevăzute de legislația specifică pentru monumentele istorice și monumentele de for public.

Art. 3. După realizare, macheta tactilă din bronz va fi inclusă în patrimoniul Municipiului Baia Mare, conform prevederilor legale.

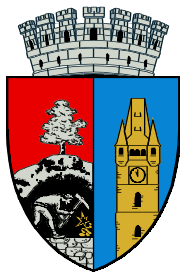
Anexăm la prezentul:

- Proiectul de Hotărâre;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 119146 / 01.04.2025;
- Anexa 1 - Faza conceptuală – Macheta tactilă din bronz;
- Anexa 2 - Planul de situație.

Ec. Cornelia Luca
Director General

Ing. Crina Zete
Șef Serviciul Investiții

Întocmit
Ing. Maria David



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea amplasării conceptului artistic „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)”, strada Piața Libertății

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de carte funciară nr. 119146 Baia Mare, nr. cadastral 119146, din care rezultă că terenul aparține Municipiului Baia Mare, domeniul public;

Ținând seama de:

- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Conceptul artistic „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)” are ca scop punerea în valoare a centrului istoric al municipiului și facilitarea accesului persoanelor cu dizabilități de vedere la informații privind patrimoniul urban și cultural al municipiului Baia Mare.

Macheta va fi concepută într-o formă circulară cu diametrul exterior de 140cm, realizată din bronz și amplasată pe un soclu din piatră naturală, astfel încât să poată fi accesată din toate direcțiile de către publicul larg. Aceasta va avea o legendă perimetrală multilingvistică RO/HU/EN/Braille, având astfel o adresabilitate largă, de asemenea fiind un instrument de accesibilizare pentru persoanele cu deficiențe de vedere, care vor putea explora și înțelege configurația urbană prin intermediul simțului tactil.

Macheta tactilă va reprezenta în miniatură zona central-istorică a Municipiului Baia Mare, având următoarele valențe socio-culturale:

- Experiență turistică interactivă și Smart City;
- Accesibilizare pentru persoane cu deficiențe de vedere;
- Identitate, înfrumusețare și branding local;
- Sistem iluminare LED.

Având în vedere cele expuse anterior, propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea amplasării conceptului artistic „Macheta tactilă din bronz a orașului Baia Mare (zona istorică)” în Piața Libertății, pe terenul identificat prin CF nr. 119146 Baia Mare, nr. cadastral 119146, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, precum și asigurarea din bugetul local a fondurilor necesare realizării și amplasării acestuia.

Primarul Municipiului Baia Mare,
Ioan Doru Dancus